



HELSINGBORG

Helsingborgs stad
Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll
Datum 22 april 2010

Plats och tid Stadsbyggnadsnämndens sammanträdesrum, Stadsbyggnadshuset, kl 16.30 –

Beslutande Joakim Andersson (M) ordf
Bo Berglund (M)
Hans Bosson (M)
Hans-Peter Dahlquist (M)
Bo Roland Larsson (FP)
Margareta Forssell (M) tjänstg ersättare

Bengt Larsen (S) v ordf
Anne Malmgren (S)
Inger Nilsson (S)
Ali Shibl (S)
Dag Sundius (SD)

**Övriga
närvarande** Ulrika Stålnacke (M)
Åke Holm (SPI)

Ann-Mari Andersson (S)
Mats Rosdahl (S)
Berit Skjöt (Insynsplats MP)

Stadsbyggnadsdirektör Agneta Hammer
Stadsträdgårdsmästare Ole Andersson
Koordinator Rolf Borgström
Planchef Björn Bendsorp Redestam
Chef strategisk planering Sofia Öreberg
Bygglövschef Ann-Charlotte Wedelsbäck

Ekonomichef Thomas Lundgren
Chef drift o underhåll Pontus Runeke
Renhållningschef Christer Pettersson
Lantmäterichef Paul Andersson
Sekreterare Kerstin Ekström


Justerande Dag Sundius

**Plats och tid
för justering** Stadsbyggnadsförvaltningen den 22 april 2010, §§ 207, 208, 209 och 211,
omedelbar justering

Paragrafer 207, 208, 209 och 211

Underskrifter

Sekreterare


Kerstin Ekström

Ordförande


Joakim Andersson

Justerande


Dag Sundius

Utdragsbestyrkande

§ 208

**Fördjupning av översiktsplan för Gantofta samhälle, Helsingborgs stad
Dnr 01236/2008**

Fördjupning av översiktsplanen för Gantofta samhälle har upprättats för att fastlägga utbyggnadsområden för bostäder, verksamheter och service. Planen behandlar också trafik och kulturmiljöfrågor och anger skydd för Rååns dalgång, för odlingslandskapet och för Örby vattentäkt. Planen kommer att ligga till grund för kommande detaljplaner, bygglov och fastighetsbildningsärenden inom området.

Stadsbyggnadsförvaltningen har den 7 april 2010 avgivit utlåtande i rubricerat ärende.

Yrkanden i stadsbyggnadsnämnden

Vid överläggningar i ärendet yrkar Dag Sundius (SD) att undanta område 4 och 5 i planförslaget vid Bårslövsvägen där han anser att man inte ska bygga på flera miljömässiga anledningar. Ordföranden yrkar bifall till det framskrivna förslaget.

Proposition

Ordförande ställer proposition på nämnda yrkanden och finner bifall till det framskrivna förslaget.

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att tillstyrka fördjupning av översiktsplan för Gantofta samhälle, Helsingborgs stad, upprättad den 9 januari 2009 och reviderad 7 april 2010,

att översända densamma till kommunfullmäktige för antagande,

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Reservation

Dag Sundius (SD) reserverar sig skriftligt, till förmån för eget yrkande.

Bilaga 208 A

Bilaga


Planförslaget inklusive samrådsredogörelse och utlåtande med särskild sammanställning av miljöbedömningen, bilaga 208 B

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Internt: Strat 2 ex

Ordförandes signatur.....

Justerandes signatur



Kf § 96

Ks § 104

**Fördjupning av översiktsplanen för Gantofta samhälle, Helsingborgs stad,
Dnr 00234/2009**

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har den 22 april 2010, § 208, överlämnat förslag till fördjupning av översiktsplanen för Gantofta samhälle, Helsingborgs stad, för antagande i kommunfullmäktige. Fördjupningen av översiktsplanen för Gantofta samhälle har upprättas för att fastlägga utbyggnadsområden för bostäder, verksamheter och service. Planen behandlar också trafik och kulturmiljöfrågor samt anger skydd för Rååns dalgång, odlingslandskapet och Örby vattentäkt. Planen kommer att ligga till grund för kommande detaljplaner, bygglov och fastighetsbildningsärenden inom området.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen har den 26 maj 2010 tillstyrkt stadsbyggnadsnämndens förslag. Mot beslutet har Kaarina Andersson (SD) reserverat sig till förmån för egna yrkanden.

Yrkanden i kommunfullmäktige

Joakim Andersson (M) med instämmande av Kenneth Backström (FP), Mats Wieden (M), Bengt Larsen (S) samt Peter Ahlbom (V): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kaarina Andersson (SD): Tillstyrkan av förslaget med undantag för område 4 och 5 vid Bårslövsvägen som ej skall bebyggas.

Erik Persson (MP): Återremiss med uppdraget att omarbete förslaget med hänsyn till Länsstyrelsens synpunkter angående Natura 2000-områden och område 4 och 5.

Proposition

Ordföranden ställer inledningsvis proposition huruvida ärendet skall avgöras idag eller återremitteras, och finner att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag. Omröstning begärs. Följande propositionsordning framläggs och godkänns: Ja-röst för avgörande idag, Nej-röst för återremiss. Med 56 Ja-röster mot 9 Nej-röster beslutar kommunfullmäktige att avgöra ärendet idag (protokollsbilaga 1, § 96).

Härefter ställer ordföranden proposition på kommunstyrelsens förslag mot Kaarina Anderssons ändringyrkanden, och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Omröstning begärs. Följande propositionsordning framläggs och godkänns; Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag, Nej-röst för bifall till Kaarina Anderssons yrkanden. Med 56 Ja-röster mot 6 Nej-röster beslutar kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Tre ledamöter avstår från att rösta (protokollsbilaga 2, § 96).

Kommunfullmäktige beslutar sålunda

att anta fördjupning av översiktsplanen för Gantofta samhälle, Helsingborgs stad, upprättad den 9 januari 2009 och reviderad den 7 april 2010.

Reservationer

Mot beslutet reserverar sig ledamöterna från (SD) och (MP) till förmån för respektive yrkanden.

Expedieras till

Stadsbyggnadskontoret
Lantmäterimyndigheten

Vid protokollet

Ulf Bengtsson

Carin Wredström

Justerat 2010-06-23

Sven Rydström

Mats Wieden

Att justeringen av protokollet tillkännagivits på kommunens anslagstavla
2010-06-24 intygar

Sofia Gullberg

Rätt utdraget; intygar

